

## **OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO**

### **o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

#### **zawiadamiam**

o wydaniu dla Wójta Gminy Jarczów, z siedzibą przy ul. 3 Maja 24, 22-664 Jarczów, decyzji nr: **AB.6740.4.Z.2024** z dnia **04.06.2024** r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 111930L w miejscowości Jarczów Kolonia Pierwsza od km 1+490 do km 1+945”.

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061803\_2 Jarczów– gmina wiejska , obręb nr 0007 Jarczów Kolonia Pierwsza oraz 0013 Przewłoka

#### obręb nr 0007 Jarczów Kolonia Pierwsza:

147, 163/2, 164, 159/3 (**159/4**; 159/5), 160 (**160/1**; 160/2), 163/3 (**163/4**; 163/5),  
działki nr ewid.: 165 (**165/1**; 165/2), 166(**166/1**; 166/2), 167 (**167/1**; 167/2), 168 (**168/1**; 168/2), 169 (**169/1**;  
169/2), 170 (**170/1**; 170/2);\*

#### Obręb nr 0013 Przewłoka:

działki nr ewid.: 351 (**351/1**; 351/2), 353 (351/1, 353/2, **353/3**).\*

*\* W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Gminy Jarczów.*

**Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie jednocześnie decyzją zatwierdzającą podział nieruchomości.**

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

**Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**Jednocześnie informuję, że zgodnie z art 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano**

**rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

**Z up. STAROSTY**  
*Krzysztof Pawliszak*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa