

Informacja o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębów ewidencyjnych: 0001 Chodywańce, 0002 Nowy Przeorsk, 0003 Gródek, 0004 Gródek-Kolonia, 0005 Jarczów, 0006 Jarczów - Kolonia Druga, 0007 Jarczów - Kolonia Pierwsza, 0008 Jurów, 0009 Korhynie, 0010 Łubcze, 0011 Nedeżów, 0012 Plebanka, 0013 Przewłoka, 0014 Sowiniec, 0015 Szlątyń, 0016 Wierszczyca, 0017 Wola Gródecka, 0018 Wola Gródecka - Kolonia, 0019 Zawady, jednostka ewidencyjna 061803_2 Jarczów – gmina wiejska.

Starosta Tomaszowski w Tomaszowie Lubelskim na podstawie 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.), niniejszym informuje o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębów ewidencyjnych: 0001 Chodywańce, 0002 Nowy Przeorsk, 0003 Gródek, 0004 Gródek-Kolonia, 0005 Jarczów, 0006 Jarczów - Kolonia Druga, 0007 Jarczów - Kolonia Pierwsza, 0008 Jurów, 0009 Korhynie, 0010 Łubcze, 0011 Nedeżów, 0012 Plebanka, 0013 Przewłoka, 0014 Sowiniec, 0015 Szlątyń, 0016 Wierszczyca, 0017 Wola Gródecka, 0018 Wola Gródecka - Kolonia, 0019 Zawady, jednostka ewidencyjna 061803_2 Jarczów – gmina wiejska.

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków prowadzona będzie na podstawie przepisów art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Modernizacja zostanie przeprowadzona w celu dostosowania pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych do wymogów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 z późn. zm.), w szczególności związanych z rozwojem technologicznym. Modernizacja obejmować będzie aktualizację, uzupełnienie i pomiar danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych, użytków, założenie ewidencji budynków i lokali oraz harmonizacji danych o gruntach budynkach i lokalach zarówno w części opisowej i geometrycznej.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego zostanie opracowany przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Projektowych „GEOMIAR” Sp. z o.o., ul. Kościuszki 35, 37-500 Jarosław.

Na mocy art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ustawy PgiK osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego zostanie wyłożony do publicznego wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, na okres 15 dni roboczych. Informacja o miejscu i terminie wyłożenia projektu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim, Urzędu Gminy Jarczów oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczyć będą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, będzie mógł w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu wyłożenia do publicznego wglądu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i będą podlegały ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacje o tym Starosta ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczyć będą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego informacji o zatwierdzeniu projektu operatu ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Tomaszowski będzie rozstrzygał w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie będą wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego informacji o zatwierdzeniu projektu operatu ewidencji gruntów i budynków, będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim.

w/z STAROSTY

Jarosław Korzen
WICESTAROSTA