

OBWIESZCZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn.zm) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

zawiadamiam

o wydaniu dla Wójta Gminy Jarczów, z siedzibą przy ul. 3 Maja 24, 22-664 Jarczów, decyzji nr: **AB.6740.9.Z.2025** z dnia **05.09.2025 r.** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Przebudowa drogi gminnej nr 111933L na odcinku Wola Gródecka – Kolonia – Wola Gródecka**”

Zakres inwestycji obejmuje następujące nieruchomości: jednostka ewidencyjna 061803_2 Jarczów– gmina wiejska

obręb nr 0017 Wola Gródecka:

ark. 1 działki nr ewid.: 1/1, 7/3, 9/6, 9/8, 9/10, 9/12, 116/3, 117/5, 242

obręb nr 0018 Wola Gródecka-Kolonia:

działki nr ewid.: 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 8/1, 9/2, 10, 11, 12/1, 12/2, 13/1, 14/1, 14/2, 15, 16, 17, 18, 19/1, 20/1, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 23, 24, 26/2, 324

Zawiadamia się, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości.

Działki podlegające podziałowi: jednostka ewidencyjna 061803_2 Jarczów – gmina wiejska:

obręb nr 0017 Wola Gródecka:

ark.1 działki nr ewid.: 1/1 (**1/12**, 1/11), 7/3 (**7/9**, 7/8), 9/6 (**9/29**, 9/28), 9/8 (**9/31**, 9/30), 9/10 (**9/33**, 9/32), 9/12 (**9/35**, 9/34), 242 (**242/2**, 242/1), 116/3, 117/5 *

obręb nr 0018 Wola Gródecka-Kolonia:

działki nr ewid.: 1/1 (**1/10**, 1/9), 1/2 (**1/8**, 1/7), 2/1 (**2/8**, 2/7), 2/2 (**2/10**, 2/9), 3 (**3/4**, 3/3), 4/1 (**4/8**, 4/7), 4/2 (**4/10**, 4/9), 5 (**5/4**, 5/3), 6 (**6/4**, 6/3), 8/1 (**8/5**, 8/4), 9/2 (**9/7**, 9/6), 10 (**10/4**, 10/5), 11 (**11/3**, 11/4), 12/1 (**12/7**, 12/8), 12/2 (**12/9**, 12/10), 13/1 (**13/5**, 13/6), 14/1 (**14/7**, 14/8), 14/2 (**14/9**, 14/10), 15 (**15/3**, 15/4), 16 (**16/3**, 16/4), 17 (**17/3**, 17/4), 18 (**18/3**, 18/4), 19/1 (**19/4**, 19/5), 20/1 (**20/4**, 20/5), 22/1 (**22/13**, 22/14), 22/2 (**22/15**, 22/16), 22/3 (**22/17**, 22/18), 22/4 (**22/19**, 22/20), 23 (**23/3**, 23/4), 24 (**24/3**, 24/4), 26/2 (**26/5**, 26/6), 324*

* W odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasach numery działek powstałych po podziale. Cyfry wytłuszczonym drukiem to numery geodezyjne działek, które po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staną się własnością Gminy Jarczów.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi, niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art 18 ust 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego, w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 68, w godzinach pracy urzędu, udzielane będą informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 K.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Z up. STAROSTY

Krzysztof Pawliszak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa