

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U z 2016.23), w związku z art. 63 ust. 1 oraz art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronę środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016. 353.)

kierując się kryteriami, o których mowa w art 63 ust.1 ww. ustawy oraz biorąc pod uwagę opinie odpowiednich organów:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim – opinia ONS-NZ.700/8/2016 z dnia 21.03.2016r.,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie – opinia WSTIII.4240.22.2016.MP z dnia 16.05.2016r.

### **postanawiam**

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedsięwzięcia **polegającego na wykonaniu na bazie istniejącego trójotworowego planowanego do wykonania ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych zlokalizowanych na działce nr 204 w obrębie geodezyjnym 11 Nedeżów jednostce ewidencyjnej Jarczów dla zabezpieczenia potrzeb wodnych do nawodnień upraw rolniczych za pomocą deszczowni**, realizowanego przez Rolniczą Spółdzielnię Produkcyjną Hopkie 29, 22-650 Łaszczów oraz określić zakres raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wymogami określonymi w art.66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronę środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016. 353.)

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ( dalej : raporcie ooś) należy uwzględnić w szczególności następujące zagadnienia:

1. Analiza i ocena wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (RW200024266213) i Podziemnych (PLGW2000121) w

kontekście zapisów Ramowej Dyrektywy Wodnej (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej) oraz Działu III ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne (DZ. U z 2015r., poz. 469, ze zm) i Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P z dnia 21 czerwca 2011r.Nr 49, poz. 549)

2. Określić warunki korzystania z wód dla przedmiotowego ujęcia z uwzględnieniem potrzeb innych użytkowników korzystających z wód podziemnych.
3. Z uwagi na to, że w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” w kolejnym cyklu planistycznym (2016-2021 r.) obowiązywał będzie nowy podział jednolitych części wód podziemnych w Raporcie należy przedstawić również identyfikację oraz analizę wpływu na jednolite części wód podziemnych zgodnie z nowym podziałem
4. Opisać wpływ planowanego poboru wody na zasoby wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm – Zamość).
5. Przeanalizować i opisać wpływ planowanej inwestycji na reżim hydrologiczny najbliższych źródeł i cieków wodnych. Należy odnieść się do wpływu planowanego poboru wody (wg KIP 100000m<sup>3</sup> na sezon, 654m<sup>3</sup> na dobę w sezonie) na źródła zasilane wodami piętra kredowego w miejscowościach Kolonia Podhorce, Majdan Górny, Sowiniec i Kolonia Gródek.
6. Przedstawić na mapie lokalizację indywidualnych studni głębinowych kopanych i wierconych w sąsiednich miejscowościach i opisać jak planowana inwestycja będzie wpływać na te studnie. Dodatkowo należy przedstawić informacje czy pobliskie miejscowości mają dostęp do wody z wodociągu gminnego i czy wszystkie gospodarstwa są przyłączone do sieci wodociągowej.
7. Określić rodzaj oraz przewidywane wielkości wytwarzanych odpadów na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji oraz dalszy sposób ich zagospodarowania, z uwzględnieniem: miejsca i sposobu magazynowania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania.
8. Opisanie wyników cząstkowych analiz oraz rozpoznania rodzajów i poziomów negatywnego oddziaływania (np. negatywne, negatywne znaczące) na poszczególne elementy środowiska analizowanych wariantów, w tym: wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego i wariantu najkorzystniejszego dla środowiska.
9. Opisanie metod prognozowania zastosowanych przez Wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane krótko-,

średnio-i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z realizacji, likwidacji oraz istnienia przedsięwzięcia, wykorzystywania zasobów środowiska i emisji.

10. Przeanalizować potrzebę wprowadzenia większej strefy ochrony bezpośredniej dla projektowanych ujęć wody ze względu na położenie w obszarze upraw intensywnych (nawożenie i chemizacja upraw).
11. Rozpoznanie aktualnego stanu klimatu akustycznego w terenie planowanej inwestycji i jego sąsiedztwie w odniesieniu do terenów chronionych przed hałasem znajdujących się w zasięgu jej możliwego oddziaływania. Rozpoznanie oddziaływania na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia
12. Analiza w zakresie konfliktów społecznych

## **UZASADNIENIE**

Postępowanie w przedmiotowej sprawie wszczęto na wniosek Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej Hopkie 29, 22-650 Łaszczów. W dniu 3 marca 2016r. wnioskodawca wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu na bazie istniejącego trójotworowego planowanego do wykonania ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych zlokalizowanych na działce nr 204 w obrębie geodezyjnym 11 Nedeżów jednostce ewidencyjnej Jarczów dla zabezpieczenia potrzeb wodnych do nawodnień upraw rolniczych za pomocą deszczowni.

W związku z tym zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronę środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016.353.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Jarczów.

Przedsięwzięcie wymienione jest w §3 ust.1 pkt.70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U z 2016 poz.71) przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Jarczów zwrócił się z wnioskiem (znak:RRG-6321/1/16) z dnia 10.03.2016r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim o opinię co do konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko i jego zakresu dla w/w inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim wydał opinię (znak: ONS-NZ.700/8/2016) z dnia 21.03.2016r. stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu pismem z dnia 29.03.2016r. (znak: WSTIII.4240.22.2016.MP) przedłużył termin rozpatrzenia sprawy z uwagi na prowadzoną weryfikację przedłożonej dokumentacji i konieczność dokonania dodatkowych ustaleń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu pismem z dnia 8.04.2016 (znak: WSTIII.4240.22.2016.MP) przekazał pismo Pani Anny Czok zam. Nedeżów 77, 22-664 Jarczów do rozpatrzenia w toku prowadzonego postępowania

W dniu 13.04.2016r., do Wójta Gminy Jarczów wpłynęły dodatkowe uzupełnienia i wyjaśnienia do wniosku złożonego w dniu 9.03.2016r., przez Rolniczą Spółdzielnię Produkcyjną Hopkie, wyjaśnienia te zostały przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu.

W związku z wątpliwościami dotyczącymi zgodności planowanego przedsięwzięcia z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu pismem z dnia 11.04.2016r. (data wpłynięcia 14.04.2016r.) wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Jarczów o ponowną analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia MPZP. Organ prowadzący pismem z dnia 19.04.2016r. ( znak: RRG-6321/6/2016) stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami ww. MPZP.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu wydał opinię (znak: WSTIII.4240.22.2016.MP) z dnia 16.05.2016r., w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, określając jednocześnie zakres raportu.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, analizując uwarunkowania określone w art. 63 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2013, poz. 1235, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu ujęcia wody podziemnej z utworów kredowych na bazie wykonanych odwiertów studziennych (trzy otwory), na działce nr 204 zlokalizowanej w obrębie geodezyjnym Nedeżów dla zabezpieczenia potrzeb wodnych do nawodnień upraw rolniczych za pośrednictwem deszczowni, w ramach prowadzonej działalności Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w m. Hopkie. Na terenie planowanej inwestycji wykonano trzy otwory studzienne, które znajdują się w zasięgu swoich lejów depresyjnych i będą pracowały pojedynczo. Ujęcie jako całość posiada zatwierdzone zasoby wody wynoszące 90m<sup>3</sup>/h przy depresji zwierciadła wody wynoszącej 17,2m (Decyzja Marszałka Województwa Lubelskiego z dnia 09.02.2016r.). Projektowane ujęcie wody posiadać będzie zasięg leja depresji wynoszący

516,7m. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o powierzchni 65,90ha, którą stanowią następujące użytki rolne wg wypisu 7 rejestru gruntów: łąka kl. II o now.0.07 ha. rola R ki. I o pow.7.47 ha. rola R kl. II- o zapotrzebowanie na wodę w sezonie wegetacyjnym (IV-VIII -153 dni)- wyniesie 100 000m<sup>3</sup>/sezon (654m<sup>3</sup> na dobę w sezonie wegetacyjnym). Realizacja ujęcia wody polegać będzie na wykonaniu poszczególnych szczelnych obudów studni typu ECO-UNICOL. Studnie pracując przemiennie w zależności od potrzeb wodnych tłoczyć będą wodę do instalacji zakończonej trzema typowymi hydrantami przy każdej z obudów studni dostosowanymi do wpięcia deszczowni szpulowych marki Bauer typu RAINSTAR E41 110- 550 z bębniem obrotowym o długości rurociągów do 550m.

Analizując uwarunkowania środowiskowe określone w art. 63 ww. ustawy stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarze wybrzeża, przylegającym do jezior, górskim, na terenie uzdrowiska i obszarze ochrony uzdrowiskowej oraz w obszarach chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2015 r., poz. 1651, ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000.

Według geograficznego podziału Polski J. Kondrackiego planowana inwestycja położona jest w obrębie regionu zwanego Grzędą Sokalską, graniczącego od północy z Kotliną Hrubieszowską. Jest to pas równoleżnikowo ułożonych niewielkich wzgórz porozcinanych dolinami rzek: Huczwy, Wozuczynki, Rachańki oraz Kanału Hopkie i Sikława. Powierzchnia terenu jest nachylona w kierunku wschodnim i położona pomiędzy ciekami: Huczwa i Dopływ spod Nedeżowa. Rzędne terenu oscylują w granicach 235,0- 252,0m n.p.m.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Zbiornik Chełm-Zamość).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r. nr 49, poz. 549) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze oznaczonym kodem europejskim PLGW2000109 leżącym w obszarze dorzecza Wisły w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd 109. Aktualna wersja podziału JCWPd na 161 części obowiązuje do końca 2015 roku. Nowa wersja podziału na 172 części oraz subczęści będzie obowiązywała od 2016 roku, po akceptacji KZGW. Wg nowego podziału obszaru Polski na JCWPd teren planowanej inwestycji znajduje się w JCWPd PLGW2000121. W związku z powyższym w raporcie należy przedstawić identyfikację oraz analizę wpływu na jednolite części wód podziemnych zgodnie z nowym podziałem.

Planowana inwestycja leży w obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych „Huczwa od źródeł do Kanału Rokitna bez Kanału Rokitna” oznaczonym kodem europejskim PLRW200024266213 scalona część wód powierzchniowych SW1407 region wodny środkowej Wisły stan wód zły. Osiągnięcie celów środowiskowych (stanu dobrego) jednolitych części wód

oceniono, jako niezagrożone. Najbliżej położona rzeka Dopływ spod Nedeżowa (dopływ Huczwy) znajduje się w odległości ok. 290m w kierunku południowym.

W raporcie analizy wymaga wpływ planowanego poboru wody na stan jednolitych części wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość). W ramach racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych zgodnie z zapisami art. 32 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. ,poz. 469) wody podziemne są chronione i powinny być wykorzystywane głównie lub innych miejscowych zagrożeń; 2) zapobieżenia poważnemu niebezpieczeństwu grożącemu życiu lub zdrowiu ludzi albo mieniu znacznej wartości, którego w inny sposób nie można uniknąć. Wg Planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego (uchwała Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XI/162/2015 z dnia 30.X.2015 opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r. poz. 5441) najważniejszym wyzwaniem jest zapewnienie odpowiedniej ilości wód podziemnych dla celów komunalnych oraz przemysłu spożywczego i farmaceutycznego.

W raporcie należy również przeanalizować za ostatnie 10 lat w obrębie JCWPd 121 wielkość poboru wód ,wpływ zasilania atmosferycznego, w szczególności długotrwałych susz na tempo odbudowy zasobów (opóźnienie w czasie) oraz lokalny wpływ intensywnego poboru w okresach suszy dla potrzeb deszczowni. Eksploatacja deszczowni będzie intensywna w okresach niżówek hydrogeologicznych i może lokalnie wpływać na obniżenie zwierciadła wód podziemnych. W związku z powyższym należy rozważyć rozwiązania mające na celu znaczne zmniejszenie ilości pobieranej do nawodnień wody.

W raporcie należy przeanalizować wpływ planowanego poboru wody na reżim hydrologiczny najbliższych źródeł i cieków wodnych. Należy opisać wpływ planowanej inwestycji na wydajność źródeł zasilanych wodami piętra kredowego w miejscowościach Kolonia Podhorce, Majdan Górny, Sowiniec i Kolonia Gródek. Zwierciadło wody w otworach studziennych zrealizowanych na potrzeby planowanej inwestycji zostało ustalone na wys. 226,6m n.p.m. Z publikacji Zdzisława Michalczyka „Źródła Wyżyny Lubelskiej i Rostocza" wynika, że ww. źródła znajdują się w przedziale wysokości od 210 do 230 m n.p.m. co wskazuje, że są one zasilane z jednego rozległego poziomu wodonośnego. Ponadto, wg Planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego ze względu na duże znaczenie źródeł i wód podziemnych w zasilaniu rzek wskazuje się do ochrony planistycznej tereny źródłiskowe obejmujące ograniczanie poboru wód podziemnych w celu przeciwdziałania obniżenia zwierciadła wód podziemnych w sąsiedztwie źródła. Oddziaływanie na stosunki wodne może też generować zmiany parametrów siedlisk w dolinie rzecznej i wpływać na warunki bytowania fauny, dlatego w raporcie należy opisać potencjalny wpływ planowanego przedsięwzięcia na reżim hydrologiczny rzek oraz na gatunki i siedliska hydrogeniczne występujące w dolinach rzek: Huczwa i Dopływ spod Nedeżowa.

W raporcie należy przeanalizować wpływ planowanej eksploatacji przedsięwzięcia na poziom wód w ujęciach komunalnych, zakładowych i indywidualnych studniach głębinowych w sąsiednich miejscowościach. Należy odnieść się zarówno do studni użytkowanych i nieużytkowanych. Należy również zamieścić informacje, czy miejscowości sąsiednie mają dostęp do wodociągu i czy wszyscy mieszkańcy korzystają tylko z wód z wodociągu. W związku z pismem Pani Anny Czok zam. Nedeżów 77 22-664 Jarczów w raporcie należy przeprowadzić analizę w zakresie konfliktów społecznych i szczegółowo opisać wpływ planowanej inwestycji na studnie prywatne w otoczeniu. W raporcie należy też określić warunki korzystania z wód dla przedmiotowego ujęcia z uwzględnieniem potrzeb innych użytkowników korzystających z wód podziemnych.

Analizy wymaga również możliwość kumulowania się oddziaływań projektowanego. Ze względu na położenie studni na terenie intensywnie użytkowanym rolniczo, należy rozważyć wprowadzenie większej strefy ochrony bezpośredniej dla projektowanych ujęć wody. Należy też opisać, czy teren planowanego przedsięwzięcia będzie ogrodzony i w jaki sposób.

Z uwagi na skalę przedmiotowej inwestycji oraz jej usytuowanie względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej konieczne jest przeanalizowanie możliwego wpływu etapu realizacji funkcjonowania i likwidacji studni i deszczowni na klimat akustyczny terenów objętych ochroną przed hałasem w ciągu dnia i w nocy. W tym celu należy wykonać prognozę oddziaływania poszczególnych wariantów na klimat akustyczny, uwzględniając założenia najmniej korzystne dla środowiska. Raport oś powinien także zawierać m.in. analizę możliwego skumulowanego oddziaływania na klimat akustyczny przedmiotowej inwestycji i innych źródeł hałasu np. z dróg publicznych. Należy określić poziom hałasu emitowanego przez pompy, deszczownie i sprzęt przewożący deszczownię w inną lokalizację. Należy także przeanalizować możliwości zastosowania rozwiązań chroniących środowisko przed hałasem i ewentualnie zadeklarować zastosowanie konkretnych rozwiązań.

Należy przedstawić informacje o wariantach przedsięwzięcia. Wariantowanie może dotyczyć aspektów lokalizacyjnych, rodzajów technologii, rozwiązań technicznych, itp., przy czym musi być jasne, które z tych rozwiązań są przedmiotem wniosku. Należy przeanalizować możliwość zastosowania nawadniania kropelkowego upraw, które nie generuje hałasu i zużywa znacznie mniej wody oraz wprowadzenie upraw, które są mniej wodochłonne. Należy doprecyzować informacje dotyczące rodzaju planowanych upraw (m. in. czy będą to uprawy jednoroczne czy wieloletnie) i określić ich zapotrzebowanie na wodę z uwzględnieniem okresów skrajnej suszy. Należy również określić pory dnia planowanych nawodnień i szacunkowo określić straty na parowanie w przypadku różnych wariantów nawodnień.



**Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji postanowienia.**

Pouczenie

na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem Wójta Gminy Jarczów w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

**WÓJTA**  
mgr Zdzisław Wojnar

Otrzymują:

1. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna Hopkie 29, 22-650 Łaszczów
2. a/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu ul. Partyzantów 3, 22-400 Zamość
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska 51.  
22-600 Tomaszów Lubelski