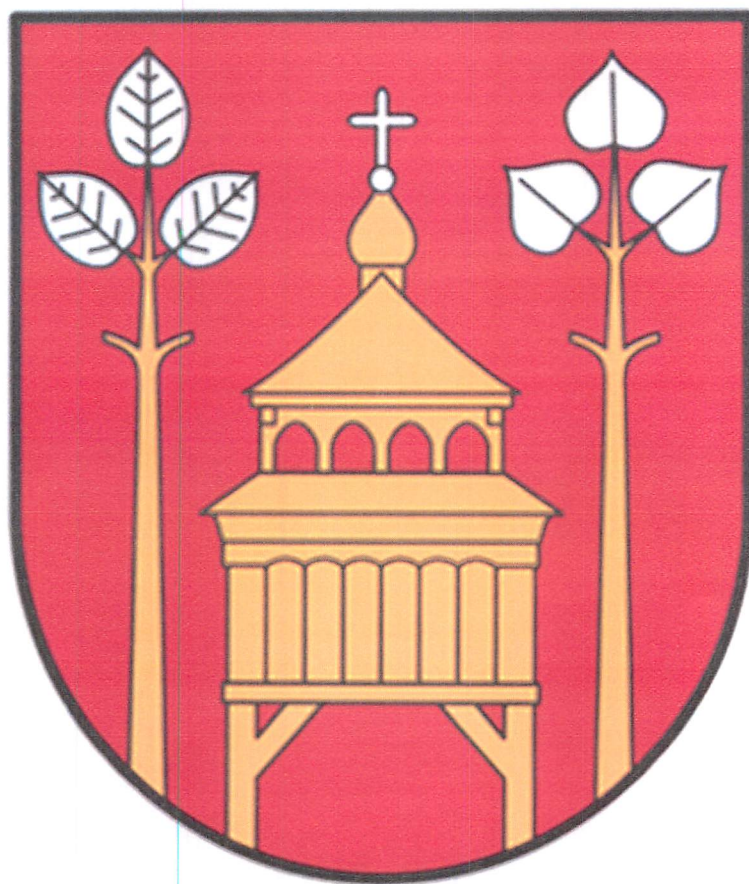


WÓJT GMINY JARCZÓW



**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY JARCZÓW**

JARCZÓW MARZEC 2026

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Jarczów w ramach opracowania projektu planu ogólnego gminy Jarczów, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr IX/60/25 Rady Gminy Jarczów z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Jarczów. Według art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, raport powinien zawierać w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego wynika z art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie interesariuszy w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wypowiedzania się, zadawania pytań i zgłaszania uwag do sporządzonego projektu planu ogólnego gminy Jarczów.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Jarczów prowadzone były w terminie od 20 stycznia 2026 r. do 5 lutego 2026 r.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogłoszono w dniu 20 stycznia 2026 r.:

1. przez publikację w prasie miejscowej;
2. przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym sporządzanym aktem planowania przestrzennego lub w siedzibie obsługującego go urzędu – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jarczów;
3. przez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Jarczów pod adresem

https://ugjarczow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=579&action=details&document_id=253911;

4. przez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. poprzez dodatkowe wywieszenie ogłoszeń na tablicach sołeckich.

Projekt planu ogólnego gminy Jarczów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem został udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów, ul. 3 maja 24, 22-664 Jarczów, w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Jarczów (w zakładce Plan Ogólny Gminy Jarczów, etap konsultacji społecznych) - link: https://ugjarczow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=579&action=details&document_id=2253911.

Zgodnie z art. 8k ust. 1 przed rozpoczęciem konsultacji społecznych wykazy wniosków do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jarczów (w zakładce Plan Ogólny Gminy Jarczów) pod adresem https://ugjarczow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=579&action=details&document_id=2253911.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu oraz projekt planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne odbyły się w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu planu;
- spotkanie otwarte;
- dyżur projektanta.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte przeprowadzono w dniu 4 lutego 2026 r. (środa) o godzinie 15:00 w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów, ul. 3 Maja 24, 22-664 Jarczów, sala nr 21. Miejsce organizacji spotkania otwartego było przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411). Podczas spotkania interesariusze mieli możliwość wypowiadania się, zadawania pytań i zgłaszania uwag. Przedmiotem wyjaśnień oraz wypowiedzi i zgłaszania uwag mogła być również prognoza oddziaływania projektu planu na środowisko, opracowana na potrzeby równolegle prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania projektu planu na środowisko.

Na początek spotkania przygotowano prezentację dotyczącą projektu planu ogólnego gminy Jarczów. Dokonano wyjaśnień co do założeń projektu oraz udzielono odpowiedzi dotyczących procedury planistycznej, a także konkretnych terenów wynikających z zapytań interesariuszy.

Na spotkaniu obecna była pracownica Urzędu Gminy Jarczów. W spotkaniu wzięło udział łącznie 4 interesariuszy. Załącznikiem do niniejszego raportu jest protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – spotkanie otwarte.

3.2. Dyżur projektanta

Dyżur projektantek projektu planu ogólnego gminy Jarczów – Pani Nikolettę Vasilev oraz Pani Anny Dolaty, zorganizowano w dniu 5 lutego 2026 r. (czwartek) w godzinach od 15:00 do 16:00 w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów, ul. 3 maja 24, 22-664 Jarczów, pokój nr 23. Miejsce organizacji dyżuru projektanta jest przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411).

Celem dyżuru projektanta było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień dotyczących projektu planu oraz wypowiedzenia się i zgłoszenie uwag do projektu planu. Przedmiotem wyjaśnień oraz wypowiedzania się i zgłaszania uwag mogła być również prognoza oddziaływania projektu na środowisko, opracowana dla potrzeb równolegle prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania projektu planu na środowisko.

Podczas dyżuru obecna była pracownica Urzędu Gminy Jarczów oraz zgłosiło się 3 interesariuszy, którym udzielono wyczerpujących wyjaśnień dotyczących projektu planu ogólnego. Załącznikiem do niniejszego raportu jest protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – dyżur projektanta.

3.3. Zbieranie uwag do projektu

Od 20 stycznia 2026 r. do 23 lutego 2026 r. zbierane były uwagi do projektu planu ogólnego gminy Jarczów.

Uwagi do projektu planu można było składać:

1. na piśmie utrwalonym w postaci papierowej, w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów, ul. 3 maja 24, 22-664 Jarczów lub na adres Urzędu, na formularzu w postaci papierowej,
2. na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej, za pomocą środków komunikacji elektronicznej w szczególności poczty elektronicznej na adres: ug@gmina-jarczow.pl lub za pomocą platformy ePUAP na adres skrytki: [/2tu3n8k4qz/SkrytkaESP](https://2tu3n8k4qz/SkrytkaESP) lub za pomocą e-doręczeń na adres AE:PL-91857-10171-BEDAR-23 na formularzu w formie dokumentu elektronicznego.

Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, na którym należało składać uwagi, udostępniono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej – <https://ugjarczow.bip.lubelskie.pl/upload/pliki/0wzor formularza uwag.pdf> i w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów.

Celem zbierania uwag było zapewnienie interesariuszom możliwości wypowiedzenia się na temat sporządzanego projektu planu oraz składania propozycji zmian do ww. projektu.

Również od 20 stycznia 2026 r. do 23 lutego 2026 r. zbierane były uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu ogólnego gminy Jarczów. Uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko można było składać w formie pisemnej lub ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy Jarczów, ul. 3 maja 24, 22-664 Jarczów albo za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: ug@gmina-jarczow.pl, bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W wyznaczonym terminie do Wójta Gminy Jarczów wpłynęło 16 uwag. Załącznikiem do niniejszego raportu jest protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – zbieranie uwag.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Po przeprowadzonych konsultacjach społecznych wprowadzono zmiany w projekcie planu ogólnego wynikające z uwzględnienia części otrzymanych uwag. Szczegółowy wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem stanowi załączniku do niniejszego raportu.

Podczas konsultacji społecznych nie zgłoszono wniosków ani uwag do prognozy oddziaływania na środowisko.

5. ZAŁĄCZNIKI

1. Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów – spotkanie otwarte;
2. Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów – dyżur projektanta;
3. Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Jarczów – zbieranie uwag;
4. Wykaz uwag złożonych do projektu planu ogólnego;

W Ó J T
Tomasz Tyrka