**UCHWAŁA NR XL/314/23**

**RADA GMINY JARCZÓW**

**z dnia 15 września 2023 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jarczów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. 2023 poz. 40 ) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2 i 3, art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 977) działając w zgodzie z uchwałą Nr XXXI/244/22 z dnia 16 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jarczów, stwierdzając, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarczów uchwalonego uchwałą nr V/30/03 Rady Gminy Jarczów z dnia 29 kwietnia 2003 r. z późn. zm., Rada Gminy Jarczów uchwala, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr IX/51/2003 r. Rady Gminy Jarczów z dnia 15 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jarczów zmienia się § 7 ust. 3 pkt 1, który otrzymuje brzmienie:

„ 1) Zakazuje się:

a) zmiany użytkowania leśnego na nieleśne poza dopuszczeniem lokalizacji obiektów związanych z:

- gospodarką leśną;

- komunikacją i infrastrukturą techniczną;

- urządzeniami obsługi turystyki przy zachowaniu warunków określonych przepisami szczególnymi;

b) lokalizacji obiektów budowlanych poza wymienionymi w lit. a w odległości mniejszej niż 30,0 m od linii brzegowej lasu;

c) wydobycie surowców - dotyczy złoża margli kredowych – Żurawce, jest możliwe w ramach obowiązującej koncesyjnej zasady - prawa górniczego – o ustaleniach:

* na obszarach poeksploatacyjnych obowiązuje rekultywaacja terenu, prowadzona w kierunku zalesienia wyrobiska.
* na obszarach występowania stanowisk archeologicznych wydobycie surowca uzależnione od stanowiska wojewódzkiego konserwatora zabytków; ”

**§ 2**

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - załącznik Nr 1.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2.
3. Dane przestrzenne, o których mowa w Rozdziale 5a Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  
   o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ) - załącznik Nr 3.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jarczów.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.