Załącznik do Zarządzenia nr 78/2025

Wójta Gminy Jarczów

z dnia 01.08.2025 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Jarczów przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr księgi wieczystej | Nr ewidencyjny | Pow. nieruchomości (ha) | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ZA1T/00000328/7 | 136/1 | 0,0704 | Gmina Jarczów, obręb Korhynie | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarczów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Jarczów Nr IX/51/03 z dnia 15 grudnia 2003 r. jest przeznaczona do wykorzystania jako tereny zabudowy zagrodowej. | 12.486,60 zł | Na podstawie uchwały nr XII/81/25 Rady Gminy Jarczów z dnia 12 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Jarczów. |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług cena podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Jarczów, pok. nr 7 lub pod nr telefonu: /84/ 663 45 19.