

## **I N F O R M A C J A**

### o stanie mienia komunalnego w/g stanu na dzień 31.12.2023 r. w gminie Jarczów

Gmina Jarczów posiada na mieniu komunalnym następujące nieruchomości:

#### **Działki budowlane**

Na terenie gminy posiadamy 34 działki budowlane o powierzchni 8,84 ha, są to działki przeznaczone do zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej położone w miejscowościach: Jarczów, Korhynie, Jurów, Chodywańce, Szlatyn, Zawady, Wierszczyca, Przewłoka, Nedeżów, Gródek i Wola Gródecka.

W użytkowaniu wieczystym są 2 działki o powierzchni 0,46 ha. Są to działki zagrodowe w miejscowościach: Jarczów i Zawady. Działki budowlane, które znajdują się na mieniu komunalnym gminy są wydierżawiane rolnikom i użytkowane jako rolne.

Wpływy jakie gmina uzyskała z dzierżawy działek w roku 2023 wynoszą 5 205,83 zł (dział 700 rozdział 70005 paragraf 0750), natomiast z użytkowania wieczystego 39,89 zł (dział 700 rozdział 70005 paragraf 0550).

#### **Grunty rolne**

Grunty rolne o powierzchni 28,8151 ha położone w miejscowościach: Jarczów, Jarczów-Kolonia Druga, Korhynie, Chodywańce, Jurów, Szlatyn, Łubcze, Wierszczyca, Nedeżów, Sowiniec, Gródek, Gródek-Kolonia, Zawady.

Grunty te użytkowane są jako rolne i są wydierżawiane rolnikom.

Wpływy jakie gmina uzyskała z dzierżawy w roku 2023 wynoszą 13 591,29 zł (dział 700 rozdział 70005 paragraf 0750).

#### **Grunty pozostałe**

Grunty pozostałe, które zajmują powierzchnię 43,3852 ha, są to tereny na których znajdują się zakłady – bazy Kółek Rolniczych, zlewnie mleka, sklepy Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska", szkoły, przedszkole, świetlice, ośrodek zdrowia, grunty przeznaczone pod urządzenia wodociągowe, hydrofornie, oczyszczalnie ścieków oraz wysypisko śmieci.

Wpływy z użytkowania wieczystego w roku 2023 wynoszą 3 229,79 (dział 700, rozdział 70005, paragraf 0550), natomiast z dzierżawy nieruchomości i lokali wpływy w roku 2023 wynoszą 37 752,61 zł (dział 700 rozdział 70005 paragraf 0750) oraz dochody z tytułu wpływów za energię ciepłą i elektryczną od najemców lokali użytkowych 17 013,94 zł (dział 700 rozdział 70005 paragraf 0830).

### **Budynki**

Gmina Jarczów na mieniu komunalnym posiada budynki mieszkalne w miejscowości Chodywańce i Wola Gródecka ,obiekty szkolne w miejscowościach: Wierszczyca, Gródek, Chodywańce i Jarczów oraz lokale mieszkalne.

Dochody z najmu lokali mieszkalnych wynosiły w roku 2023 kwotę 21 342,50 zł.(dział 801 rozdział 80195 par.0750 i 0830).

Tereny na których usytuowane są szkoły zajmują powierzchnię 6,72 ha.

Obiekty kulturalne na terenie gminy zajmują powierzchnię 4,90 ha należą do nich:

- świetlice w miejscowościach Jarczów, Jarczów Kolonia Pierwsza, Jarczów Kolonia Druga, Plebanka i Sowiniec,
- remizo-świetlice OSP w pozostałych miejscowościach gminy.

### **Budowle i urządzenia techniczne**

Na terenie gminy funkcjonują oczyszczalnie ścieków, które zbudowane są w miejscowościach Jarczów, Plebanka i Nowy Przeorsk oraz przepompownia ścieków w miejscowości Jarczów. Do oczyszczalni podłączonych jest 152 gospodarstw domowych, szkoła, przedszkole, ośrodek zdrowia, zlewnia mleka.

Dochody jakie gmina uzyskała w roku 2023 z odprowadzenia ścieków wynoszą 124 471,77 zł.(dział 900 rozdział 90001 par. 0830,0920).

Na terenie gminy znajdują się hydrofornie i wodociąg, który zasila miejscowości : Łubcze, Szlatyn, Wierszczyca, Plebanka , Jarczów, Jarczów- Kolonia Pierwsza, Jarczów Kolonia

Druga, Korhynie, Zawady, Jurów, Nowy Przeorsk, Gródek, Gródek-Kolonia, Wola Gródecka i Wola Gródecka – Kolonia, Chodywańce. Z wodociągu korzysta 857 gospodarstw domowych oraz ośrodek zdrowia, szkoły i przedszkole.

Wpływy za dostawę wody w roku 2023 wynoszą 174 107,71 zł. (dział 400 rozdział 40002 par. 0830,0920)

Na mieniu gminnym jest 173,3386 ha dróg co stanowi 291 km łącznej długości, z tego 42,3 km dróg jest utwardzona, pozostałą część stanowią drogi gruntowe.

## INFORMACJA

### o stanie mienia komunalnego gminy Jarczów - wartościowo

**GRUNTY MIENIA GMINNEGO w/ g stanu na dzień 31.12.2023 r.**

Lp.	Miejscowość		Grunty rol- ne	Działki bu- dowlane	Pozostałe grunty	Użytk. Wie- czyste	Grunty w zarządzie	Obiekty kult. i szkoły	RAZEM	DROGI	OGÓŁEM
1	Jarczów	pow. w ha	2,0700	0,3300	2,5300	5,4700	1,8900	1,5700	13,8600	8,7500	22,6100
		wartość	2 860,00 zł	1 670,00 zł	12 656,00 zł	26 044,80 zł	11 118,00 zł	5 824,00 zł	60 172,80 zł	54 124,00 zł	114 296,80 zł
2	Jarczów- Kolonia Pierwsza	pow. w ha	1,8700	-	0,7300	-	-	0,0700	2,6700	10,3515	13,0215
		wartość	2 738,00 zł	-	3 089,00 zł	-	-	320,00 zł	6 147,00 zł	53 294,00 zł	59 441,00 zł
3	Jarczów- Kolonia Druga	pow. w ha	0,8700	-	-	-	-	0,3300	1,2000	3,7978	4,9978
		wartość	210,00 zł	-	-	-	-	1 530,00 zł	1 740,00 zł	19 975,00 zł	21 715,00 zł
4	Korhynie	pow. w ha	3,4600	1,5700	3,4348	-	-	0,1500	8,6148	13,3509	21,9657
		wartość	830,00 zł	360,00 zł	887,10 zł	-	-	30,00 zł	2 107,10 zł	68 256,83 zł	70 363,93 zł
5	Jurów	pow. w ha	0,4100	0,9500	1,6900	0,0600	-	0,3000	3,4100	17,2200	20,6300
		wartość	2 610,00 zł	2 282,00 zł	6 030,00 zł	280,00 zł	-	1 390,00 zł	12 592,00 zł	88 630,00 zł	101 222,00 zł
6	Chodywańce	pow. w ha	4,0700	0,8700	0,9100	0,5700	2,4700	0,5500	9,4400	22,1600	31,6000
		wartość	1 150,00 zł	360,00 zł	6 620,00 zł	130,00 zł	6 100,00 zł	130,00 zł	14 490,00 zł	115 695,00 zł	130 185,00 zł
7	Szlatyn	pow. w ha	0,4222	0,7000	0,4700	0,1700	-	0,2800	2,0422	18,1600	20,2022
		wartość	331,86 zł	180,00 zł	2 530,00 zł	790,00 zł	-	1 300,00 zł	5 131,86 zł	93 502,08 zł	98 633,94 zł
8	Łubcze	pow. w ha	1,0900	-	0,3100	1,3700	-	0,4900	3,2600	14,2900	17,5500

		wartość	270,00 zł	-	1 320,00 zł	6 130,00 zł	-	2 270,00 zł	<b>9 990,00 zł</b>	73 488,00 zł	<b>83 478,00 zł</b>
<b>9</b>	<b>Zawady</b>	pow. w ha	12,1300	0,2500	-	0,2300	-	-	<b>12,6100</b>	7,5500	<b>20,1600</b>
		wartość	51 760,00 zł	70,00 zł	-	60,00 zł	-	-	<b>51 890,00 zł</b>	38 869,00 zł	<b>90 759,00 zł</b>
<b>10</b>	<b>Wierszczyca</b>	pow. w ha	0,7000	0,8300	3,0500	0,1200	1,0700	-	<b>5,7700</b>	13,2019	<b>18,9719</b>
		wartość	170,00 zł	1 290,00 zł	12 170,00 zł	560,00 zł	2 700,00 zł	-	<b>16 890,00 zł</b>	67 144,18 zł	<b>84 034,18 zł</b>
<b>11</b>	<b>Przewłoka</b>	pow. w ha	-	0,8000	1,0700	0,9900	-	0,0900	<b>2,9500</b>	11,7181	<b>14,6681</b>
		wartość	-	190,00 zł	590,00 zł	4 600,00 zł	-	420,00 zł	<b>5 800,00 zł</b>	59 829,62 zł	<b>65 629,62 zł</b>
<b>12</b>	<b>Nedeżów</b>	pow. w ha	0,8000	0,8100	1,0100	0,0600	0,5700	0,3100	<b>3,5600</b>	14,9182	<b>18,4782</b>
		wartość	5 442,67 zł	1 600,00 zł	49 245,00 zł	320,00 zł	1 137,80 zł	1 440,00 zł	<b>59 185,47 zł</b>	125 331,84 zł	<b>184 517,31 zł</b>
<b>13</b>	<b>Sowiniec</b>	pow. w ha	0,4629	-	-	-	-	0,1300	<b>0,5929</b>	0,4300	<b>1,0229</b>
		wartość	115,73 zł	-	-	-	-	60,00 zł	<b>175,73 zł</b>	2 205,00 zł	<b>2 380,73 zł</b>
<b>14</b>	<b>Gródek</b>	pow. w ha	0,3400	0,1600	0,8250	-	0,7200	0,2000	<b>2,2450</b>	7,1311	<b>9,3761</b>
		wartość	1 350,00 zł	40,00 zł	6 201,30 zł	-	2 100,00 zł	6 500,00 zł	<b>16 191,30 zł</b>	37 754,86 zł	<b>53 946,16 zł</b>
<b>15</b>	<b>Gródek Ko- lonia</b>	pow. w ha	0,1200	-	1,4100	-	-	0,1000	<b>1,6300</b>	4,8400	<b>6,4700</b>
		wartość	3 900,00 zł	-	2 225,00 zł	-	-	1 000,00 zł	<b>7 125,00 zł</b>	24 910,00 zł	<b>32 035,00 zł</b>
<b>16</b>	<b>Wola Gró- decka</b>	pow. w ha	-	1,5700	0,3700	-	-	0,3900	<b>2,3300</b>	3,7700	<b>6,1000</b>
		wartość	-	2 420,00 zł	5 400,00 zł	-	-	1 780,00 zł	<b>9 600,00 zł</b>	19 392,00 zł	<b>28 992,00 zł</b>
<b>17</b>	<b>Wola Gró- decka- Ko- lonia</b>	pow. w ha	-	-	0,1900	-	-	-	<b>0,1900</b>	1,2891	<b>1,4791</b>
		wartość	-	-	50,00 zł	-	-	-	<b>50,00 zł</b>	6 614,98 zł	<b>6 664,98 zł</b>
<b>18</b>	<b>Plebanka</b>	pow. w ha	-	-	3,6800	-	-	0,5200	<b>4,2000</b>	0,2800	<b>4,4800</b>
		wartość	-	-	12 533,50 zł	-	-	2 781,20 zł	<b>15 314,70 zł</b>	1 010,00 zł	<b>16 324,70 zł</b>
<b>19</b>	<b>Nowy Prze- orsk</b>	pow. w ha	-	-	0,4654	-	-	-	<b>0,4654</b>	0,1300	<b>0,5954</b>
		wartość	-	-	1 608,10 zł	-	-	-	<b>1 608,10 zł</b>	442,00 zł	<b>2 050,10 zł</b>

	<b>Razem</b>	pow. w ha	28,8151	8,8400	22,1452	9,0400	6,7200	5,4800	<b>81,0403</b>	173,3386	<b>254,3789</b>
		wartość	<b>73 738,26 zł</b>	<b>10 462,00 zł</b>	<b>123 155,00 zł</b>	<b>38 914,80 zł</b>	<b>23155,8</b>	<b>26 775,20 zł</b>	<b>296 201,06 zł</b>	<b>950 468,39 zł</b>	<b>1 246 669,45 zł</b>

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia komunalnego gminy Jarczów**

**GRUNTY MIENIA GMINNEGO w/g stanu na dzień 31.12.2023 r.**

<b>Lp.</b>	<b>NAZWA MIEJSCOWOŚCI</b>	<b>Grunty rolne</b>	<b>Działki budowlane</b>	<b>Pozostałe grunty</b>	<b>W użytkowa- niu wieczy- stym</b>	<b>Grunty w zarządzie</b>	<b>Obiekty kulturalne i szkolne</b>	<b>RAZEM</b>	<b>DROGI</b>	<b>OGÓ- ŁEM</b>
1	Jarczów	2,0700	0,3300	2,5300	5,4700	1,8900	1,5700	<b>13,8600</b>	8,7500	<b>22,6100</b>
2	Jarczów-Kolonia Pierwsza	1,8700	—	0,7300	—	—	0,0700	<b>2,6700</b>	10,3515	<b>13,0215</b>
3	Jarczów-Kolonia Druga	0,8700	—	—	—	—	0,3300	<b>1,2000</b>	3,7978	<b>4,9978</b>
4	Korhynie	3,4600	1,5700	3,4348	—	—	0,1500	<b>8,6148</b>	13,3509	<b>21,9657</b>
5	Jurów	0,4100	0,9500	1,6900	0,0600	—	0,3000	<b>3,4100</b>	17,2200	<b>20,6300</b>
6	Chodywańce	4,0700	0,8700	0,9100	0,5700	2,4700	0,5500	<b>9,4400</b>	22,1600	<b>31,6000</b>
7	Szlatyn	0,4222	0,7000	0,4700	0,1700	—	0,2800	<b>2,0422</b>	18,1600	<b>20,2022</b>
8	Łubcze	1,0900	—	0,3100	1,3700	—	0,4900	<b>3,2600</b>	14,2900	<b>17,5500</b>
9	Zawady	12,1300	0,2500	—	0,2300	—	—	<b>12,6100</b>	7,5500	<b>20,1600</b>
10	Wierszczyca	0,7000	0,8300	3,0500	0,1200	1,0700	—	<b>5,7700</b>	13,2019	<b>18,9719</b>
11	Przewłoka	—	0,8000	1,0700	0,9900	—	0,0900	<b>2,9500</b>	11,7181	<b>14,6681</b>
12	Nedeżów	0,8000	0,8100	1,0100	0,0600	0,5700	0,3100	<b>3,5600</b>	14,9182	<b>18,4782</b>
13	Sowiniec	0,4629	—	—	—	—	0,1300	<b>0,5929</b>	0,4300	<b>1,0229</b>
14	Gródek	0,3400	0,1600	0,8250	—	0,7200	0,2000	<b>2,2450</b>	7,1311	<b>9,3761</b>
15	Gródek Kolonia	0,1200	—	1,4100	—	—	0,1000	<b>1,6300</b>	4,8400	<b>6,4700</b>
16	Wola Gródecka	—	1,5700	0,3700	—	—	0,3900	<b>2,3300</b>	3,7700	<b>6,1000</b>
17	Wola Gródecka Kol.	—	—	0,1900	—	—	—	<b>0,1900</b>	1,2891	<b>1,4791</b>
18	Plebanka	—	—	3,6800	—	—	0,5200	<b>4,2000</b>	0,2800	<b>4,4800</b>
19	Nowy Przeorsk	—	—	0,4654	—	—	—	<b>0,4654</b>	0,1300	<b>0,5954</b>

	<b>Razem</b>	<b>28,8151</b>	<b>8,8400</b>	<b>22,1452</b>	<b>9,0400</b>	<b>6,7200</b>	<b>5,4800</b>	<b>81,0403</b>	<b>173,3386</b>	<b>254,3789</b>
--	--------------	----------------	---------------	----------------	---------------	---------------	---------------	----------------	-----------------	-----------------